

Little Ranch

GÎTE DE 14 COUCHAGES

Gîte en gestion libre,
 animaux non acceptés sur site sauf chevaux ou dérogation possible
 gîte non fumeur
 gîte non adapté aux personnes handicapées
 gîte avec TV mais sans internet
 Possibilité de service de baby sitting jour et nuit

L'accès, sur la partie Sud se fait par une baie vitrée donnant sur la pièce de vie. Vous trouverez la carrière à chevaux et des prés en bordure du gîte

Le rez de chaussée se compose :

- Une pièce de vie d'environ 80 m2 avec baie vitrée donnant sur les prés et dont le sol est authentique en pavés.
- Une cuisine aménagée avec tout le nécessaire de cuisine (lave vaisselle, frigo-congélateur, micro-ondes, four, gaz) et divers matériels de cuisine type appareil raclette, robot de cuisine....
- 2 sanitaires comptant 3 douches et 2 wc, lave linge, fer à repasser

A l'étage pour les 14 couchages :

- 3 chambres
- Une chambre dortoir
- Un salon-chambre

EN OPTION :

- * Les prestations annexes : voir fiches des prestations et activités
- * Panier Petit déjeuner : 7€/personne
- * Ménage de fin de séjour : 120€/gîte
- * Pose et dépose des draps : 75€/gîte
- * Remplissage du frigidaire : possible
- * Tireuse à bière : location gratuite+verres. Le fût de 30 litres 78 euros
- * Barnum de réception (6x3m-blanc) : 70€/pour le séjour
- * Bois et charbon pour barbecue : 20€ à volonté
- * Sur simple demande gratuit : lit bébé, chaise haute, baignoire, change bébé, poussette canne

COMPRIS DANS LE TARIF :

- ✓ Parure de drap par couchage : pose des draps à votre charge
- ✓ Linge de toilette : 1 trousseau par personne/séjour
- ✓ Condiments culinaires de base : huile, vinaigre, sucre, sel...
- ✓ Produits ménagers : liquide vaisselle, éponge, torchons, produit sols...
- ✓ Produits lave-vaisselle : pastilles, sel, rinçage...
- ✓ Papier toilette
- ✓ Sèche cheveux
- ✓ Toutes taxes et chauffage



Little Ranch

GÎTE DE 14 COUCHAGES

Je vous donne la liste de ce qu'il y a dans le gîte «Little Ranch» :

Dans la PIECE de VIE :

- Tables, bancs et chaises : Pour un peu plus de 25 places assises

En CUISINE :

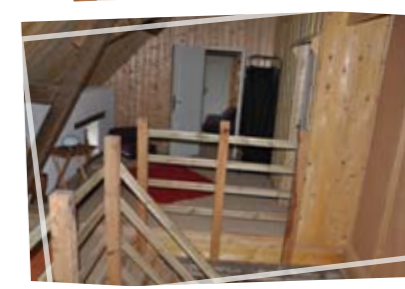
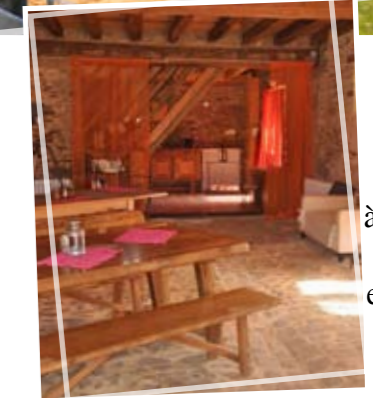
- Condiments de base : Farine, sucre en poudre, sucre en morceaux, filtres café, boîte à thé, sel, poivre, vinaigre, huile.
- Tous les produits ménagers tels que produit vaisselle, pastilles lave vaisselle dérivés, torchons, sacs poubelles, éponges, produits d'entretien.
- D'autre part, la cuisine est équipée de tout ce dont vous pouvez avoir besoin, et ce pour 30 personnes (assiettes, verres à pied, à apéro..., couverts etc...), de 2 services à raclettes, d'un tajine électrique, d'un cuiseur vapeur électrique, d'une friteuse, d'un robot de cuisine (de base), d'une cafetière, d'une bouilloire, d'un grille pain.
- L'électroménager se constitue d'un micro ondes, d'un lave-vaisselle, d'une gazinière 5 feu avec four (gaz), d'un frigidaire avec grande partie freezer.

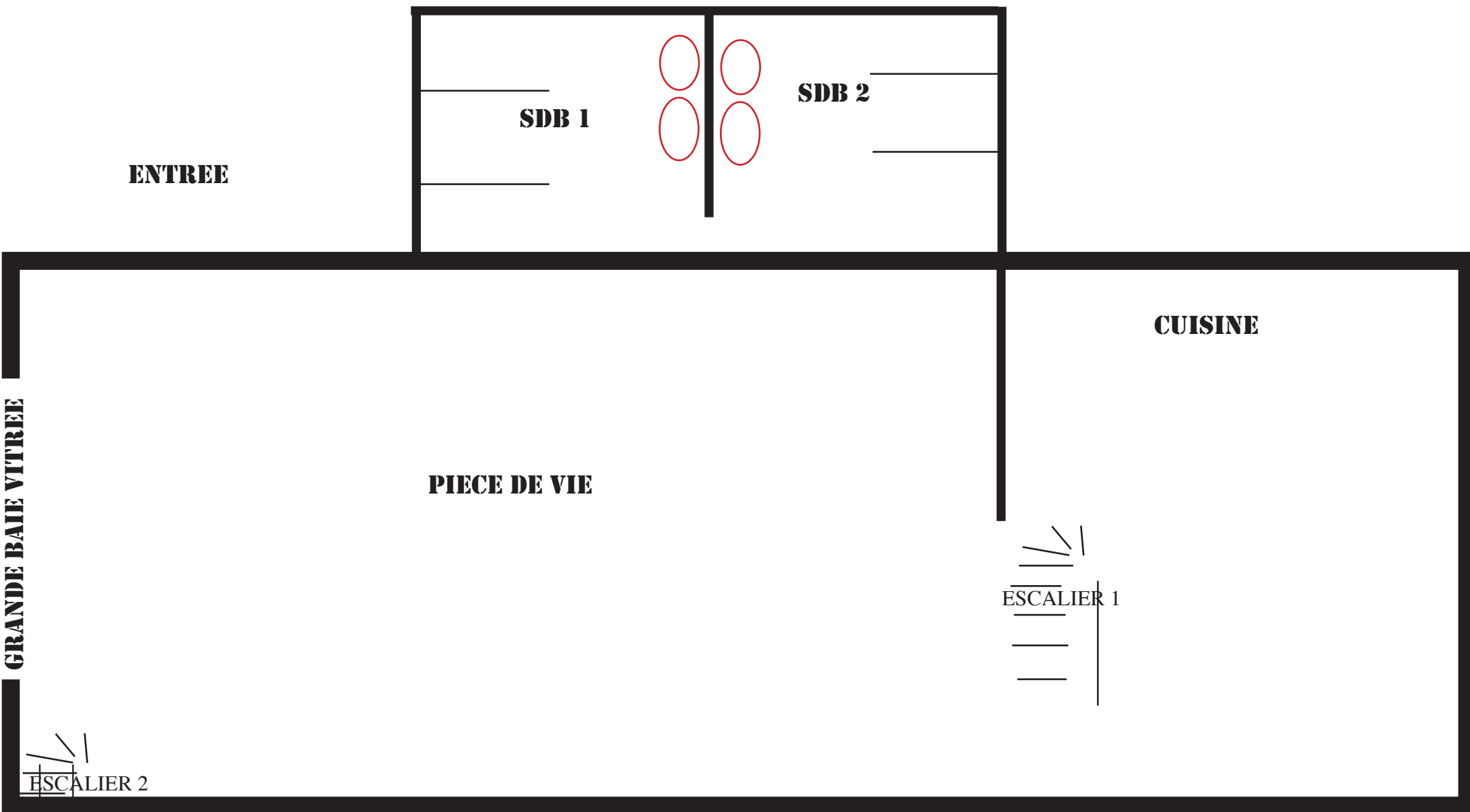
En SDB : Serviettes (1set/pers/séjour), gants, sèche cheveux, papiers toilette, produits de nettoyage, machine à laver, fer à repasser.

En CHAMBRE : Parures de draps pour chaque lit (14 couchages), couettes et oreillers

En PLUS : Un baby foot, des jeux de société, des poussette et baigneurs pour les tout petits, de livres et revues, d'une TV, d'un barbecue et grilles, de tables de jardin en bois et de chaises de soleil.

Le Little Ranch est chauffé par une chaudière à copeaux dont chaque pièce peut être régulée manuellement.





Ci-dessus, voici le schéma du **rez de chaussée**

SALLE DE BAIN 1 - 2 douches + 1 wc + 2 vasques.

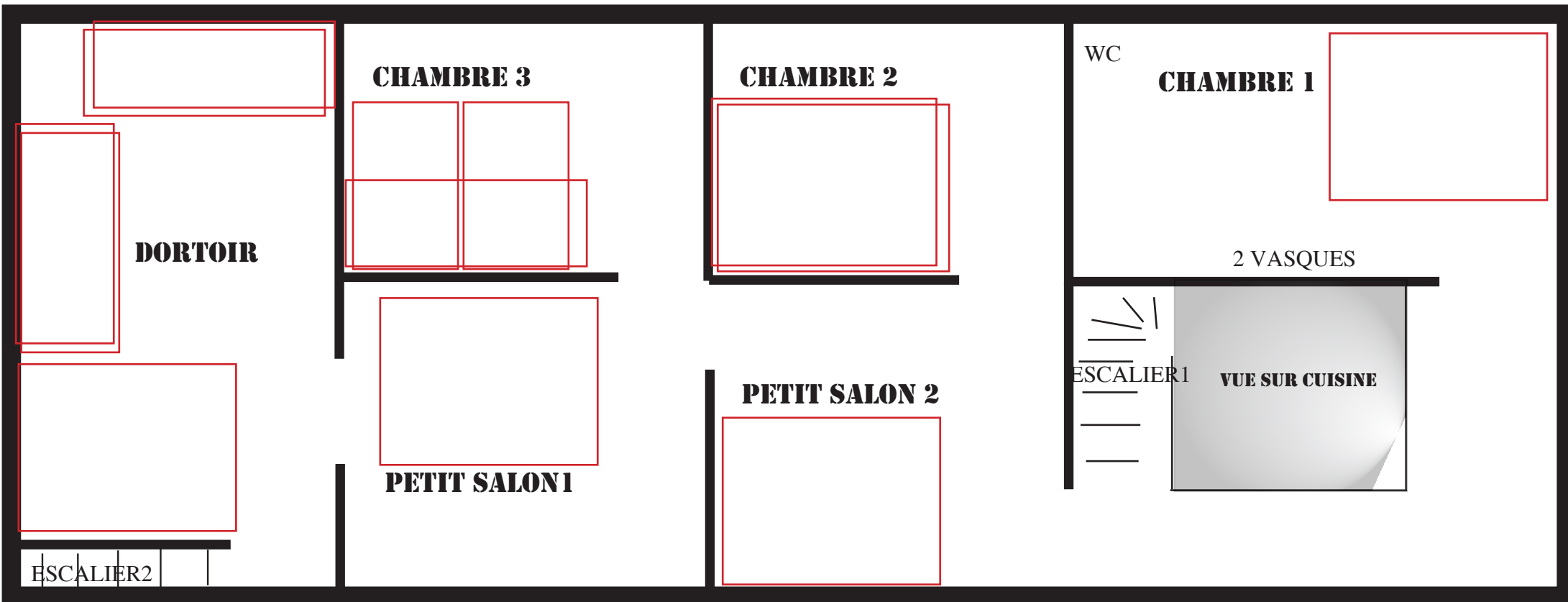
SALLE DE BAIN 2 - 1 douche + 1 wc + 2 vasques + lave linge + repasseuse

Escalier 1 monte vers les chambres

Escalier 2 monte vers le dortoir

PIECE DE VIE + CUISINE - frigo, gazinière et four, micro ondes, lave vaisselle, (cafetière, grille pain, théière..)

LITTLE RANCH 1/2



Voici donc l'étage où se trouvent tous les couchages.

PS : les 2 salles de bain + WC sont au rez de chaussée. A noter qu'une chambre (1) possède une salle de bain privative dans la chambre.

En détail :

DORTOIR - 1 lit en 140cm + 2 fois 2 lits superposés en 90cm. A noter que ce dortoir a un escalier pour descendre sur le rez de chaussée sans avoir à déran-ger le «petit salon 1 et 2».

PETIT SALON 1 - 1 canapé clic clac en 140cm

PETIT SALON 2 - 1 canapé clic clac en 140cm

CHAMBRE 3 - 2 lits en 90cm (rapprochés pour 1 couple) + 1 lit d'appoint en superposé en 90cm.

CHAMBRE 2 - 1 lit en 140cm + 1 lit en 140cm en superposé.

CHAMBRE 1 - 1 lit en 140cm (WC et Vasque)

LITTLE RANCH 2/2